

## 土地評価調査業務 単価表

項目	種別	細別	単位	単価	備考
事前調査・資料作成	路線地域	基本	評価単位	15,000	3筆まで
		筆加算	筆	3,000	4筆目から
	倍率地域		筆	3,000	
役所調査	基本		式	20,000	
	個数加算		評価単位	5,000	同一役所内の別の土地
現地調査	路線価地域	～200㎡	評価単位	20,000	
		201～500㎡	評価単位	35,000	
		501～1000㎡	評価単位	50,000	
		1001～3000㎡	評価単位	80,000	
		3001㎡～	1000㎡毎	20,000	
	倍率地域	倍率	評価単位	10,000	
		比準	評価単位	20,000	
	マンション	～1000㎡	評価単位	20,000	
		1001～3000㎡	評価単位	30,000	
		3001㎡～5000㎡	評価単位	40,000	
		5001㎡～	評価単位	50,000	
	想定整形地図作成	宅地		評価単位	20,000
宅地以外			評価単位	30,000	造成範囲・傾斜角等含む
開発想定図作成	開発想定図	～1000㎡	評価単位	50,000	通常評価の場合の想定整形地図も作成します
		1001～3000㎡	評価単位	60,000	〃
		3001㎡～	評価単位	70,000	〃
広大地適地調査			評価単位	100,000	
出張旅費	日当		日・人	30,000	東京・神奈川・埼玉・千葉以外
	宿泊費		日・人	10,000	
	交通費			実費	
製本費		A4ファイル綴	部	5,000	基本データ納品
アフター	図面修正			無料	データ納品
	現地立会		日・人	30,000	

2018.4改定版